

## Informations Clés pour l'Investisseur

Ce document fournit des informations essentielles aux investisseurs de ce FCP. Il ne s'agit pas d'un document promotionnel. Les informations qu'il contient vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste un investissement dans ce FCP et quels risques y sont associés. Il vous est conseillé de le lire pour décider en connaissance de cause d'investir ou non.

### AREAS DYNAMIQUE (FCP)

Code ISIN Part A : FR0010634287 Part R : FR0010913194

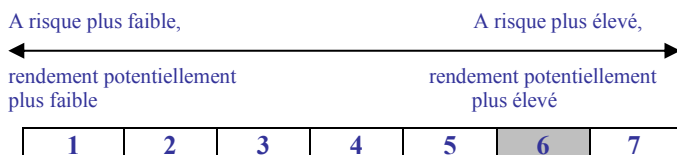
FIA soumis au droit français

Ce FIA est géré par Lazard Frères Gestion SAS

### Objectif et politique d'investissement

- **Classification du FIA :** Diversifié.
- **Objectif de gestion :** L'objectif de gestion vise à obtenir, sur une durée de placement recommandée de 5 ans, une performance nette de frais supérieure à l'indice composite suivant : 10% Eonia capitalisé ; 10% Euro MTS 10-15 ; 60% MSCI World ; 20% MSCI Europe. L'indice est rebalancé mensuellement et ses constituants sont exprimés en euro, ils s'entendent dividendes ou coupons nets réinvestis.
- **Politique d'investissement :** La stratégie est discrétionnaire et utilise le principe de la diversification des investissements entre les différentes classes d'actifs.  
Le portefeuille du FCP est principalement composé de parts d'OPCVM ou de FIA français, agréés par l'Autorité des Marchés Financiers. La sélection retient principalement des OPC gérés par Lazard Frères Gestion mais peut aussi détenir des OPC externes.  
  
Le FCP est exposé au marché actions dans une fourchette comprise entre 40% et 100% maximum de l'actif net.  
Le FCP est exposé au marché de taux, dans une fourchette comprise entre 0% et 60% maximum de l'actif net avec une sensibilité comprise entre -2 et +5.  
L'exposition globale au risque de change pourra aller jusqu'à 100% de l'actif net du FCP.  
  
Le FCP peut utiliser des futures, des options sur actions et indices actions et sur taux, des swaps de change et du change à terme, négociés sur des marchés réglementés et/ou organisés pour couvrir et/ou exposer (sans surexposition) le portefeuille aux risques action, de taux et de change.  
  
Les sommes distribuables sont intégralement capitalisées.
- **Faculté de rachat :** Les demandes de rachat sont centralisées avant 12h00 chaque jour d'évaluation de la valeur liquidative auprès de Lazard Frères Gestion. Elles sont exécutées sur la base de la prochaine valeur liquidative calculée quotidiennement. Le règlement des rachats interviendra 1 jour ouvré suivant le jour d'évaluation de la valeur liquidative.
- **Durée de placement recommandée :** Ce FCP pourrait ne pas convenir aux investisseurs qui prévoient de retirer leur apport dans un délai de 5 ans.

### Profil de risque et de rendement



#### Explication de l'indicateur et ses principales limites :

L'exposition diversifiée aux marchés actions, au risque de taux et de change explique le classement du FCP dans cette catégorie.

Les données historiques utilisées pourraient ne pas donner une indication fiable du profil de risque futur du FCP.

Rien ne garantit que la catégorie affichée demeure inchangée, et le classement est susceptible d'évoluer dans le temps.

La catégorie la plus basse n'est pas synonyme d'investissement sans risque.

Le capital n'est pas garanti.

#### Risques importants non pris en compte dans l'indicateur :

**Risque de crédit :** il représente le risque éventuel de dégradation de la signature d'un émetteur ou celui de sa défaillance qui induira une baisse du cours du titre et donc de la valeur liquidative du FCP.

**L'impact des techniques telles que des produits dérivés** est le risque d'amplification des pertes du fait du recours à ce type d'instrument financier.

**Risques de contrepartie :** il représente le risque de défaillance d'une contrepartie l'empêchant d'honorer ses engagements envers le FCP. Les autres risques sont mentionnés dans le prospectus. La survenance de l'un de ces risques peut avoir un impact significatif sur la valeur liquidative de votre FCP.

## Frais

Les frais et commissions acquittés servent à couvrir les coûts d'exploitation du FCP y compris les coûts de commercialisation et de distribution des parts, ces frais réduisent la croissance potentielle des investissements.

\* Le chiffre communiqué se fonde sur les frais de l'exercice précédent, clos le 30 septembre 2016. Ce chiffre peut varier d'un exercice à l'autre.

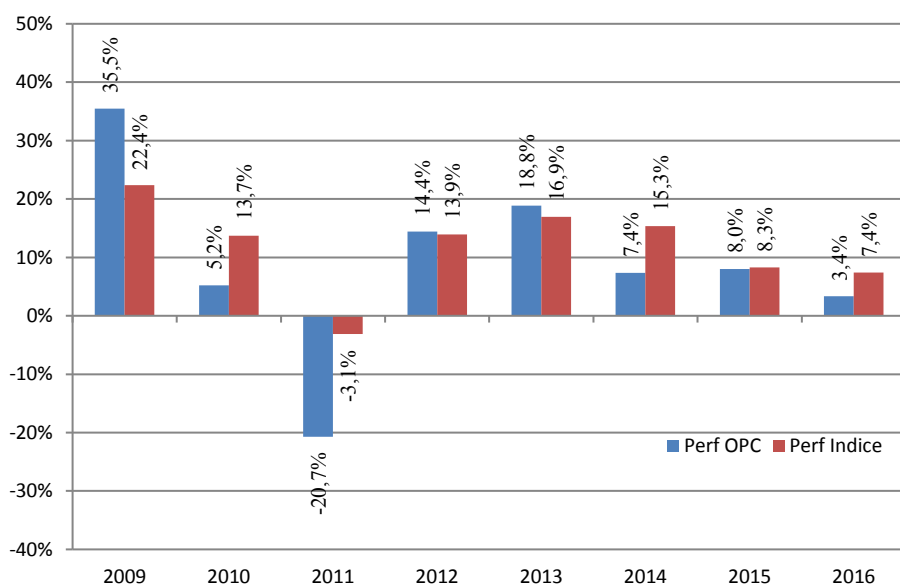
La description comprend les frais directs et indirects.

Pour plus d'informations sur les frais, veuillez vous référer à la partie frais et commissions du prospectus de ce FCP.

Les frais courants ne comprennent pas : les commissions de surperformance et les frais de transactions excepté dans le cas de frais d'entrée et/ou de sortie payés par le FCP, lorsqu'il achète ou vend des parts d'un autre véhicule de gestion collective.

Frais ponctuels prélevés avant ou après l'investissement		
Frais d'entrée (Taux maximum)	Part A	1,5% TTC
	Part R	1,5% TTC
Frais de sortie (Taux maximum)	Part A	Néant
	Part R	1,5% TTC
Le pourcentage indiqué est le maximum pouvant être prélevé sur votre capital avant que celui-ci ne soit investi ou avant que le revenu de votre investissement ne vous soit distribué. Dans certains cas, l'investisseur peut payer moins. L'investisseur peut obtenir de son conseil ou de son distributeur le montant effectif des frais d'entrée et de sortie.		
Frais prélevés par le FCP sur une année		
Frais courants	Part A	1,98%*
	Part R	3,90%*
Frais prélevés par le FCP dans certaines circonstances		
Commissions de performance	Néant	

## Performances passées



- Les performances passées ne constituent pas une indication fiable des performances futures et ne sont pas constantes.
- Les performances sont calculées après déduction des frais prélevés par le FCP.
- Année de création de le FCP : 2008
- Devise : Euro
- La part A a été retenue pour le calcul de la performance.
- Indicateur de référence : 10% Eonia capitalisé ; 10% Euro MTS 10-15 ; 60% MSCI World ; 20% MSCI Europe. L'indice est rebalancé mensuellement et ses constituants sont exprimés en euro, ils s'entendent dividendes ou coupons nets réinvestis.

## Informations pratiques

- Nom du dépositaire** : Lazard Frères Banque.
- Lieu et modalités d'obtention d'information sur le FCP** : Le prospectus du FCP, les documents annuels et périodiques sont adressés dans un délai de huit jours ouvrés sur simple demande écrite auprès de **Lazard Frères Gestion SAS** – 25, rue de Courcelles – 75008 Paris.
- Lieu et modalités de communication de la valeur liquidative** : La valeur liquidative est communiquée quotidiennement par affichage dans les locaux de **Lazard Frères Gestion SAS**.
- Fiscalité** : selon votre régime fiscal, les plus-values et les revenus éventuels liés à la détention de parts ou actions peuvent être soumis à taxation. Il est conseillé à l'investisseur de se renseigner à ce sujet auprès de son conseil ou de son distributeur.
- La responsabilité de **Lazard Frères Gestion SAS** ne peut être engagée que sur la base de déclarations contenues dans le présent document qui seraient trompeuses, inexactes ou incohérentes avec les parties correspondantes du prospectus du FCP.
- Ce FCP est agréé par l'Etat français et réglementé par l'Autorité des Marchés Financiers. **Lazard Frères Gestion SAS** est agréée par l'Etat français et réglementée par l'Autorité des Marchés Financiers. Les informations clés pour l'investisseur ici fournies sont exactes et à jour au **1er février 2017**.